

BEZEICHNUNG	EAW WHA Neusiedl/See		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2003
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße		Katastralgemeinde	Neusiedl am See
PLZ/Ort	7100 Neusiedl am See	KG-Nr.	32016
Grundstücksnr.	492777	Seehöhe	140 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A				
B		B	B	
C				C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.289,55 m ²	charakteristische Länge	2,43 m	mittlerer U-Wert	0,464 W/m ² K
Bezugsfläche	1.031,64 m ²	Klimaregion	N/SO	LEK _T -Wert	31,44
Brutto-Volumen	4.136,20 m ³	Heiztage	205 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.705,04 m ²	Heizgradtage	3287 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,41 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,9 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C


ANFORDERUNGEN (Referenzklima) **Wohnen**

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	46,00 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	46,00 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	97,46 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,096
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	55.637 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	43,14 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	47.116 kWh/a	HWB _{SK}	36,54 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	16.474 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	101.044 kWh/a	HEB _{SK}	78,36 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,58
Haushaltsstrombedarf	21.181 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	122.225 kWh/a	EEB _{SK}	94,78 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	159.698 kWh/a	PEB _{SK}	123,84 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	146.387 kWh/a	PEB _{n,ern,SK}	113,52 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	13.310 kWh/a	PEB _{em,SK}	10,32 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	29.748 kg/a	CO ₂ _{SK}	23,07 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,104
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Andreas Sarkany
Ausstellungsdatum	28.08.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	27.08.2030		

RWT PLUS
RWT PLUS ZT GmbH, Zweiteilnehmer für Bauwesen
 FN 270884i A | 1050 Wien, Karlsplatz 2
 T +43 (0)01 90 90 90 | E office@rwt.at
 W woschitzgroup.com/rwt

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.